



АДМИНИСТРАЦИЯ УРУС-МАРТАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» 03 2018 г. г. Урус-Мартан

№ 31

О создании постоянно действующей комиссии по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ и Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления» администрация Урус-Мартановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на заключения договоров аренды земельных участков согласно приложению № 1.

2. Утвердить положение комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности администрации Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского и сельских поселений, входящих в состав Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики согласно приложению № 2.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Урус-Мартановского муниципального района А.М. Мустаева.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном сайте администрации Урус-Мартановского муниципального района и опубликованию в районной газете МАНУ «Маршо».

Глава администрации



В.А. Абдурешидов

Приложение №1
к постановлению администрации
Урус-Мартановского муниципального
района от «30» 03 2018г. № 31

Состав

комиссии по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков
или права на заключения договоров аренды земельных участков

Председатель комиссии:

Мустаев А.М. – заместитель Главы администрации района

Секретарь комиссии:

Закриев М.С-Х. – заместитель начальника отдела имущественных и
земельных отношений администрации района.

Члены комиссии:

Садыков Ю.С. – начальник отдела учета и отчетности администрации
района

Саитова К.М. – заведующий хозяйственной частью администрации
района.

Агамирзаев А.У. – начальник отдела имущественных и земельных
отношений администрации района.

Мусаев Д.А-Х. – начальник отдела экономической, бюджетной,
инвестиционной политики и развития предпринимательства.

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации
Урус-Мартановского
муниципального района
Чеченской Республики
от 30.03.14. N 31

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности администрации Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского и сельских поселений, входящих в состав Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности администрации Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского и сельских поселений, входящих в состав Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики (далее - Положение) устанавливает порядок работы данной комиссии.

1.2. Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности администрации Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского и сельских поселений, входящих в состав Урус-Мартановского муниципального района (далее - комиссия), в своей деятельности руководствуется федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чеченской Республики, Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики, настоящим Положением.

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом.

1.4. Деятельность комиссии обеспечивает соблюдение принципов гласности и единства требований к участникам аукционов.

2. Основные цели и задачи комиссии

2.1. Основной целью комиссии является проведение аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности администрации Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского и сельских поселений, входящих в состав Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики.

2.2. Основной задачей деятельности комиссии является создание равных конкурентных условий среди участников аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности администрации Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского и сельских поселений, входящих в состав Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики.

3. Функции комиссии. Для реализации целей и задач комиссия выполняет следующие функции:

3.1. Принимает решение о признании претендентов участниками аукционов или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционах.

3.2. Проводит аукционы.

3.3. Определяет победителей аукционов, признает аукционы несостоявшимися.

4. Порядок формирования комиссии

4.1. Состав комиссии утверждается распоряжением администрации Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики.

4.2. В состав комиссии входят: председатель, секретарь и члены комиссии. В случае временного отсутствия лица, входящего в состав комиссии, участие в комиссии с правом голоса принимает лицо, на которое возложено исполнение обязанностей отсутствующего лица.

4.3. Членами комиссии не могут быть лица, заинтересованные в результатах аукционов.

5. Права и обязанности комиссии и членов комиссии

5.1. Комиссия для выполнения возложенных на нее функций имеет право:

5.1.1. Рассматривать заявки и документы претендентов на участие в аукционах.

5.1.2. Устанавливать факт поступления от претендентов на участие в аукционах задатков за участие в аукционах на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).

5.1.3. Запрашивать и получать необходимые документы, материалы и информацию от органов государственной власти, органов местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций по вопросам, отнесенным к сфере ее деятельности.

5.1.4. Определять победителей аукционов.

5.1.5. Принимать решения о признании аукционов несостоявшимися в случаях, предусмотренных законодательством.

5.2. Члены комиссии обязаны:

5.2.1. Руководствоваться в своей деятельности настоящим Положением.

5.2.2. Соблюдать конфиденциальность информации, ставшей известной им при исполнении своих обязанностей.

5.3. Председатель комиссии:

5.3.1. Осуществляет общее руководство работой комиссии и несет ответственность за выполнение возложенных на комиссию задач.

5.3.2. Осуществляет контроль за процедурой проведения аукционов.

5.5. Секретарь комиссии:

5.5.1. Извещает членов комиссии о дате, месте и времени проведения заседания комиссии за три дня до дня заседания комиссии.

5.5.2. Организует заседания комиссии, проведение аукционов.

5.5.3. Ведет протоколы заседаний комиссии, обеспечивает их надлежащее оформление и размещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

5.5.4. Ведет прием и регистрацию заявок на участие в аукционе.

5.5.5. Обеспечивает уведомление заявителей о принятых в отношении них решениях.

6. Регламент работы комиссии

6.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

6.2. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании, открытым голосованием. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

6.3. Итоги заседаний комиссии оформляются протоколами. Хранение оригиналов протоколов обеспечивает отдел имущественных и земельных отношений администрации Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики.